

## Sadzobník poplatkov

pre vlastníkov/nájomcov bytov a nebytových priestorov považovaný za služby vykonávané družstvom  
nad rámec poplatkov za výkon správy **platný od 1. 9. 2017**

Por. čís.	Popis služby	Cena v EUR		
		základ	DPH 20 %	spolu
1.	Spracovanie prevodu a prechodu členských práv nájomcu alebo výmeny	40,-	8,-	48,-
2.	Spracovanie prevodu členských práv a povinností nebývajúceho člena	10,-	2,-	12,-
3.	Spracovanie prechodu členských práv a povinností zrušením spoločného členstva	10,-	2,-	12,-
4.	Prevod vlastníctva z nájomného bytu (prvý prevod)	40,-	8,-	48,-
5.	Prevod vlastníctva medzi vlastníkmi (ďalší prevod)	40,-	8,-	48,-
6.	Vystavenie súhlasu s podnájomom bytu alebo jeho časti	40,-	8,-	48,-
7.	Vyhotovenie rovnopisu dokladu	10,-	2,-	12,-
8.	Zápis nového člena (zápisné)	20,-	4,-	24,-
9.	Vyhotovenie výpovede z nájmu bytu	20,-	4,-	24,-
10.	Vyhotovenie jednej upomienky (pokusu o zmier)	5,-	1,-	6,-
11.	Vypracovanie späťvzatia výpovede nájmu	10,-	2,-	12,-
12.	Vypracovanie návrhu na vypratanie bytu	20,-	4,-	24,-
13.	Vypracovanie späťvzatia návrhu na vypratanie bytu	20,-	4,-	24,-
14.	Vypracovanie návrhu na vydanie platobného rozkazu (žaloba)	20,-	4,-	24,-
15.	Vystavenie potvrdenia na admin. a správne účely (vyhlás. správcu)	10,-	2,-	12,-
16.	Vystavenie ostatných potvrdení správcem	5,-	1,-	6,-
17.	Manipulačné poplatky v pokladni za prácu s finančnou hotovosťou			
	– do sumy 4,- €	0	0	0
	– od sumy 4,- € - 170,- €	1,00	0,20	1,20
	– od sumy 170,- € - 670,- €	1,25	0,25	1,50
	– od sumy 670,- € - 3 500,- €	2,00	0,40	2,40
	– od sumy 3 500,- € - 6 700,- €	4,00	0,80	4,80
	– od sumy 6 700,- € - 10 000,- €	6,50	1,30	7,80
	– za každých ďalších 3 300,00 €	2,00	0,40	2,40
18.	Vyhotovenie fotokópie dokladu A4 (jednostranne)	0,13	0,03	0,16
	fotokópie dokladu A4 (obojsstranne)	0,25	0,05	0,30
	Vyhotovenie fotokópie dokladu A3 (jednostranne)	0,25	0,05	0,30
	fotokópie dokladu A3 (obojsstranne)	0,50	0,10	0,60
19.	Vystavenie potvrdenia o veku domu	10,-	2,-	12,-
20.	Vypracovanie opravného vyúčtovania – z dôvodu nenahlásenia počtu osôb v byte	25,-	5,-	30,-
21.	Vypracovanie opravného vyúčtovania – z dôvodu nesprístupnenia bytu/NP pri odpočtoch vody (SV a TUV)	25,-	5,-	30,-
22.	Príprava podkladov pre písomné hlasovanie (stavebné úpravy v byte) na požiadanie vlastníka – jednotlivca	20,-	4,-	24,-
23.	Zrušenie vkladu záložného práva (mimoriadne) v katastri nehnuteľností na základe žiadosti nájomcu bytu	10,-	2,-	12,-
24.	Zaslanie predpisu mesačných preddavkov, ročného vyúčtovania nákladov a pokusu o zmier - doporučená pošta (poplatok v rámci ročného vyúčtovania nákladov)	podľa platného cenníka Slov. pošty, príp. skutočných nákladov spracovateľa (dodávateľa)		
25.	Zaslanie upomienky – obyčajná pošta (poplatok v rámci ročného vyúčtovania nákladov)	podľa platného cenníka Slov. pošty, príp. skutočných nákladov spracovateľa (dodávateľa)		