



BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo

Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5

Podmienky na výber dodávateľa prác

a) Predmet zadania:

Výmena presklených stien a okien v nebytových priestoroch v bytových domoch na Lachovej ul. č. 35, 37, 39

Oceniť podľa jednotlivých bodov v členení nasledovne:

- **Podľa spracovanej architektonickej štúdie a spracovaného výkazu výmer na jednotlivé nebytové priestory VOV**
- **likvidácia pôvodných okien, mreží a stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie výmeny,**

b) Čas realizácie: výmena je plánovaná po etapách, konkrétne bude dohodnuté pred podpisom ZoD, predpokladaný začiatok prác august 2024

c) Iné požiadavky: dĺžka realizácie výmeny zasklenej steny nesmie presiahnuť 3 dni, ostatné detaily bude možné dokončiť dodatočne. Pri výmene je potrebné priestor zabezpečiť a uzatvoriť, prípadne je možné navrhnúť iný postup zo strany uchádzača

d) Zodpovedné osoby:

Zodpovedná osoba objednávateľa určená pre styk s uchádzačom:

Marek Mikláš, oddelenie správy majetku

Kontakt: 02/21008115, 0917 438 327, email: marek.miklas@bd-p.sk

Termíny obhliadok na mieste: 4.4.2024 o 10:00 hod. a 11.4.2024 o 11:00 hod.

(Na termín obhliadky je potrebné sa nahlásiť aspoň deň vopred.)

e) Termín a spôsob zadania prác:

Po ukončení výberového konania zodpovedná osoba objednávateľa zabezpečí vypracovanie zmluvy o dielo pre vybraného zhotoviteľa diela.

f) Kontrola vykonaných prác:

Zabezpečí určený zamestnanec oddelenia správy majetku preberacím konaním.

g) Platobné podmienky:

BD Petržalka uhradí faktúru vystavenú dodávateľom za vykonané práce v termíne 30 dní po jej riadnom doručení do podateľne BD Petržalka. Prílohou predloženej faktúry je odsúhlasený preberací protokol. BD Petržalka zálohu na realizáciu diela neposkytuje.

h) Termín a spôsob doručenia ponuky:

Uchádzači výberového konania sú povinní doručiť svoju písomnú ponuku v zalepenej obálke s označením „**Výberové konanie – neotvárať**“ a „**výmena presklených stien vo VOV**“ poštou, alebo do podateľne BD Petržalka, Budatínska 1, 851 05 Bratislava najneskôr **do 30.4.2024 do 16:00 hod. Za termín doručenia sa považuje doručenie do podateľne BD Petržalka.**

i) Termín a spôsob otvárania obálok:

Otváranie obálok sa uskutoční na BD Petržalka, zvolenými členmi výberovej komisie dňa **2.5.2024 o 8:00 hod.**

j) Termín a spôsob ukončenia výberového konania:

Vyhlásenie výsledkov výberového konania a výsledky budú jednotlivým uchádzačom emailom. Víťazný uchádzač bude vyzvaný na uzavretie zmluvy.

BD Petržalka si vyhradzuje právo zrušiť výberové konanie, alebo nevyhlásiť víťaza výberového konania.

BD Petržalka požaduje, aby uchádzač vo výberovom konaní uviedol nasledovné údaje:

- a) označenie miesta dodávky,
- b) položkový rozpočet,
- c) cenovú ponuku predložiť v papierovej aj v elektronickej forme na CD/USB v zmysle vyššie uvedeného,
- d) cenu bez DPH a celkovú cenu s DPH,
- e) dĺžka realizácie dodávky,
- f) záruka + záručné podmienky na vykonané práce,
- g) záručný a pozáručný servis,
- h) spôsob a lehotu na odstraňovanie závad počas a po ukončení záručnej doby,
- i) uviesť dobu záväznosti predloženej cenovej ponuky, odôvodnenie a spôsob vyčíslenia prípadného navýšenia ceny.

BD Petržalka požaduje, aby uchádzač vo výberovom konaní predložil ako prílohy nasledovné doklady a písomnosti:

- a) živnostenský list, alebo výpis z obchodného registra,
- b) oprávnenie na vykonávanie predmetných prác (osvedčenie, licencia, koncesia),
- c) čestné prehlásenie, že firma nie je v likvidácii a nie je na jej majetok vyhlásené konkurzné konanie, vyrovnávacie konanie, alebo vedené súdne a exekučné konanie,
- d) doklad o poistení firmy na nepredvídané udalosti, zodpovednosť za spôsobenú škodu, (v prípade, že firma nie je poistená, stačí uviesť, že nie je poistená),
- e) certifikáty na zabudované materiály a tovary, certifikát preukázania zhody,
- f) prezentácia firmy s uvedením referencií, včítane kontaktných adries a telefónnych čísiel,
- g) zoznam stálych pracovníkov s ich odbornou spôsobilosťou,
- h) návrh zmluvy.

V prípade, že nebudú splnené požiadavky čo len v jednom bode, bude uchádzač vylúčený z výberového konania.