

# PLNOMOCENSTVO

udelené podľa §14 ods. 4 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení a v súlade s § 31 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

## SPLNOMOCNITEĽ:

Titul, meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Občan SR

(ďalej len „splnomocniteľ“)

## SPLNOMOCNENEC:

Titul, meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Občan SR

(ďalej len „splnomocnenec“)

Splnomocniteľ udeľuje splnomocnencovi **generálnu plnú moc** a to v rozsahu všetkých práv a povinností vlastníka bytu č...../ nebytového priestoru....., nachádzajúci sa na ..... posch. bytového domu ....., parc. č. ...., súp. č. ...., LV ....., okres Bratislava V., obec Bratislava V., katastrálne územie Bratislava Petržalka, týkajúcu sa zabezpečenia svojich práv a povinností vo svojej neprítomnosti. Splnomocnenec môže hlasovať i na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov v mojej neprítomnosti, alebo v písomnom hlasovaní a to v rozsahu všetkých práv a povinností vlastníka bytu alebo vlastníka nebytového priestoru týkajúce sa zabezpečenia všetkých práv a povinností splnomocniteľa ako vlastníka bytu alebo nebytového priestoru.

Plnomocnenstvo sa však netýka akéhokoľvek prevodu alebo scudzenia, predmetu vlastníctva splnomocniteľa. Právny úkon, ktorý by odporoval tomuto odseku bude absolútne neplatným.

Splnomocnenec ako aj splnomocniteľ môžu kedykoľvek túto plnú moc vypovedať o čom však majú povinnosť informovať druhú stranu a to písomnou ako i ústnou formou. Práva tretích osôb však touto skutočnosťou nebudú v žiadnom prípade dotknuté. Splnomocniteľ ako aj splnomocnenec vyhlasujú, že si svoje vzájomné povinnosti vyplývajúce z tohto plnomocnenstva budú riadne plniť a že neohrozia svoje záujmy úmyselným konaním proti jeho obsahu, alebo nebudú konať v rozpore s právnymi predpismi. Subjekty plnomocnenstva vyhlasujú, že skutočnosti, ktoré neupravuje táto plná moc budú riešené podľa platných a účinných ustanovení zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatných súvisiacich platných a účinných právnych predpisov v Slovenskej republike.

Toto plnomocnenstvo bolo udelené slobodne a vážne, splnomocniteľ aj splnomocnenec sa s jeho obsahom oboznámil porozumel jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísal. Plnomocnenstvo nebolo udelené v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Strany plnomocnenstva zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že sú plne právne spôsobilí k jeho podpísaniu.

V Bratislave, dňa.....

Splnomocniteľ.....

(podpis overiť)

Splnomocnenec vyhlasuje, že udelené plnomocnenstvo prijíma.....

(podpis)