



BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo

Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5

Výpis z uznesení

**prijatých na rokovaní Zhromaždenia delegátov BD Petržalka, ktoré sa konalo
dňa 23. marca 2013 v Bratislave**

Por. č.	Text uznesenia
1/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na hlavného skrutátora. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 1 s výsledkami: Za: 205, proti: 0, zdržal sa: 0 – skrutátor bol zvolený.
2/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na skrutátorky. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 2 s výsledkami: Za: 208 proti: 0, zdržal sa: 0 – skrutátorky boli zvolené.
3/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka a delegáti ZD ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na členov mandátovej komisie. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 3 s výsledkami: Za: 190, proti: 0, zdržal sa: 2 – MK bola zvolená.
4/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka a delegáti ZD ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na členov návrhovej komisie. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 4 s výsledkami: Za: 195, proti: 0, zdržal sa: 1 – NK bola zvolená.
5/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Ing. Ivan Čigaš – S 0523 ZD BD Petržalka schvaľuje návrh na hlasovanie kandidátov na overovateľov zápisnice jednotlivo. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 5 s výsledkami: Za: 112, proti: 55, zdržal sa: 41 – návrh bol schválený.
6/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na overovateľa zápisnice p. Libušu Vaňhárovú – S 0877. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 6 s výsledkami: Za: 191, proti: 0, zdržal sa: 4 – overovateľka bola zvolená.
7/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: delegáti ZD ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na overovateľa zápisnice p. Evu Tarabovú – S 0749. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 7 s výsledkami: Za: 147 proti: 8, zdržal sa: 39 – overovateľka bola zvolená.
8/13	Predkladateľ návrhu na uznesenie: delegáti ZD ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na overovateľa v zápisnici Mgr. Ľudovíta Lišku – S 0777. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 8 s výsledkami: Za: 119 proti: 31, zdržal sa: 40 – overovateľ bol zvolený.

9/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na zapisovateľky zápisnice. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 9 s výsledkami: Za: 203, proti: 0, zdržal sa: 1 – zapisovateľky boli schválené.</p>
10/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje technicko-organizačné podmienky rokovania nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ časový limit každého bodu 30 minút s možnosťou predĺženia 2-krát po 15 minút na základe hlasovania, ▪ trvanie diskusného príspevku 3 minúty a 1-krát k prerokovávanému bodu, trvanie technickej pripomienky 1 minúta a 1-krát k prerokovanému bodu, ▪ na skončenie časového limitu k bodu upozorní hlavný skrutátor spravidla 10 minút vopred, ▪ hlasovať sa bude systémom: za, proti, zdržal sa, bez prezentácie, ▪ hlasovať sa bude najprv o pozmeňujúcich návrhoch k textu uznesení navrhovaných v materiáloch na rokovanie ZD a potom o pôvodných návrhoch k prerokovávaným bodom v poradí ako sú uvedené v materiáloch, ▪ hlasovať sa bude len o tých návrhoch na uznesenia, ktoré boli predložené NK a boli prezentované v diskusii. <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 10 s výsledkami: Za: 216 proti: 1, zdržal sa: 2 – uznesenie bolo prijaté.</p>
11/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje program rokovania ZD predložený PD BD Petržalka. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 11 s výsledkami: Za: 216, proti: 3, zdržal sa: 5 – uznesenie bolo prijaté.</p>
12/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka súhlasí, aby audítorka Ing. Janka Tuschlová, daňový poradca Ing. Dušan Sládek a externý právny poradca JUDr. Jozef Boledovič sa mohli zúčastniť na ZD a odpovedať na otázky. ZD BD Petržalka súčasne súhlasí, aby sa mohli zúčastniť ZD odborní a vedúci zamestnanci BD Petržalka a odpovedať na otázky. ZD BD Petržalka nesúhlasí, aby sa na rokovaní ZD zúčastnili cudzie osoby. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 14 s výsledkami: Za: 202 proti: 1, zdržal sa: 19 – uznesenie bolo prijaté.</p>
13/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Volebná komisia ZD BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje vykonať voľby členov VK ZD BD Petržalka tajným hlasovaním, zvolení budú 5 kandidáti s najväčším počtom hlasov. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 15 s výsledkami: Za: 168 proti: 21, zdržal sa: 24 – uznesenie bolo prijaté.</p>
14/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Volebná komisia ZD BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje čas na predstavenie kandidátov v dĺžke max. 90 sekúnd. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 16 s výsledkami: Za: 162 proti: 40, zdržal sa: 22 – uznesenie bolo prijaté.</p>
15/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Volebná komisia ZD BD Petržalka ZD BD Petržalka berie na vedomie Správu Volebnej komisie ZD BD Petržalka. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 17 s výsledkami: Za: 208 proti: 2, zdržal sa: 8 – uznesenie bolo prijaté.</p>
16/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Volebná komisia ZD BD Petržalka ZD BD Petržalka poveruje PD BD Petržalka pripraviť do najbližšieho ZD BD Petržalka návrh úpravy Rokovacieho a Volebného poriadku čl. 8 bod 1 ods. d) – za účelom odstránenia nejednoznačnosti. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 18 s výsledkami: Za: 218 proti: 1, zdržal sa: 3 – uznesenie bolo prijaté.</p>
17/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 3.1. „Informácia o činnosti PD BD Petržalka v roku 2012“. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 20 s výsledkami: Za: 158, proti: 0, zdržal sa: 19 – uznesenie bolo prijaté.</p>
18/13	<p>Predkladatelia pozmeňujúceho návrhu: Mgr. Ľudovít Liška – S 0777, PhDr. Dáša Vargová, CSc. – S 0851 ZD BD Petržalka schvaľuje ponechať v platnosti uznesenie č. 20/03 z 29.3.2003 a upraviť cenu z Sk na EUR.</p>

21


	O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 22 s výsledkami: Za: 136, proti: 2, zdržal sa: 48 – uznesenie bolo prijaté.
19/13	Predkladateľ pozmeňujúceho návrhu: p. Gejza Sklenka - S 0510 ZD BD Petržalka ukladá Predstavenstvu BD Petržalka preskúmať možnosti prebudovania dlhodobu neprenajatých obchodných zariadení na bezbariérové byty príp. na iné využitie a predložiť návrh na riešenie tohto problému na najbližšie zasadnutie ZD BD Petržalka. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 24 s výsledkami: Za: 187, proti: 3 zdržal sa: 14 – uznesenie bolo prijaté.
20/13	Predkladateľ pozmeňujúceho návrhu: Ing. Kesegh – S 0230 ZD BD Petržalka schvaľuje vrátiť sa k uzneseniu č. 18/13 a prerokovať ho. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 26 s výsledkami: Za: 149, proti: 10 zdržal sa: 21 – uznesenie bolo prijaté.
21/13	Predkladateľ pozmeňujúceho návrhu : Miroslav Svitek – S 0874 ZD BD Petržalka schvaľuje zrušiť uznesenie, ktorým bolo ponechané v platnosti uzn. č. 20/03 s tým, že cena v Sk sa upravuje na EUR a súčasne ZD BD Petržalka schvaľuje text uzn. navrhnutého PD BD Petržalka na strane č. 24 materiálu pod bodom č. 7. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 27 s výsledkami: Za: 146, proti: 19 zdržal sa: 27 – uznesenie bolo prijaté.
22/13	Predkladatelia návrhu na uznesenie: Ing. Kesegh – S 0230 ZD BD Petržalka schvaľuje hlasovanie návrhov na schválenie str. 23 a str. 24 MZD od bodu 2-10 un block. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 28 s výsledkami: Za: 183, proti: 6 zdržal sa: 6 – uznesenie bolo prijaté.
23/13	Predkladatelia návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka a) ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 3.2. „Informácia o plnení platných uznesení ZD BD Petržalka prijatých v rokoch 1995 až 2011 v roku 2012“, ukončuje platnosť a vyraduje z evidencie uznesenia uvedené v tomto materiáli pod bodmi č. 6,12, 13, 24. b) ZD BD Petržalka ukladá predsedovi a jednotlivým členom PD BD Petržalka dôsledne dodržiavať § 234 ods. 1 Obch. zákonníka a článok 26 ods. 1 písm. c) Stanov BD Petržalka a nerozhodovať za BD Petržalka vo veciach, o ktorých nerozhodlo PD BD Petržalka a navonok konať za PD BD Petržalka len vo veciach, o ktorých je vopred prijaté platné uznesenie v zmysle § 238 ods. 3 Obch. zákonníka a na základe poverenia v zmysle čl. 26 ods. 4 Stanov BD Petržalka a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 32/00. c) ZD BD Petržalka ukladá predsedovi BD Petržalka vyvodit' príslušné disciplinárne dôsledky voči tým vedúcim zamestnancom, ktorí sa dopustili pochybení v súvislosti s výkonom svojich pracovných úloh a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 11/01. d) ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka zabezpečiť zrealizovanie písomných pokynov samospráv, prijatých v súlade s platnými Stanovami BD Petržalka a platnými právnymi predpismi, do 30 dní od ich predloženia na BD Petržalka a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 53/01. e) ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka zabezpečiť efektívne vymáhanie súdnymi rozhodnutiami priznaných nedoplatkov voči nájomcom cestou súdneho exekútora a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 14/02. f) ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka zabezpečiť vyúčtovanie úrokov z omeškania úhrad predpisu mesačných preddavkov za plnenia spojené s užívaním a prevádzkou bytov a garáží v osobnom vlastníctve v zmysle platnej legislatívy vo vyúčtovaní nákladov za plnenia spojené s užívaním bytu/garáže ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 21/03.. g) ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka schváliť výpomoc z fondu vzájomnej pomoci len tým bytovým domom, ktorých ročná tvorba FÚaO/m² je minimálne 4,- €/m². Zodpovedá PD BD Petržalka od najbližšieho zasadnutia PD BD Petržalka a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 15/07. h) ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka, aby v Správe o tvorbe a čerpaní fondov za BD Petržalka a za bytové domy uvádzalo v Prehľade o tvorbe a čerpaní fondu vzájomnej pomoci v Tvorbe (úhrady) samostatne splátky

	<p>výpomocí, jednorázové splátky a príspevok za výpomoc a ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uzn. č. 16/07.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 29 s výsledkami: Za: 178, proti: 0 zdržal sa: 11 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
24/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka berie na vedomie materiál č. 3.3. „Informácia o Bytovom družstve Petržalka“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 30 s výsledkami: Za: 169, proti: 0 zdržal sa: 11 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
25/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Kontrolná komisia BD Petržalka ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka prehodnotiť podmienky čerpania Fondu vzájomnej pomoci.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 31 s výsledkami: Za: 189, proti: 3 zdržal sa: 6 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
26/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 3.4. „Správa o tvorbe a čerpaní fondov za BD Petržalka a za bytové domy“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 32 s výsledkami: Za: 194, proti: 0 zdržal sa: 12 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
27/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Kontrolná komisia BD Petržalka ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka nájsť zdroje na zníženie výdavkov družstva a na zvýšenie príjmov.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 34 s výsledkami: Za: 166, proti: 1 zdržal sa: 24 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
28/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 3.5. „Prehľad hospodárenia a riadna individuálna účtovná závierka BD Petržalka za rok 2012 s návrhom na rozdelenie zisku“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 35 s výsledkami: Za: 190, proti: 9 zdržal sa: 14 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
29/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Kontrolná komisia BD Petržalka ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka prijať opatrenia na vysporiadanie rozdielov medzi účtovným a evidenčným stavom splatených základných členských vkladov – základným imaním družstva.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 36 s výsledkami: Za: 137, proti: 7 zdržal sa: 64 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
30/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje návrh na rozdelenie zisku za rok 2012 takto:</p> <table style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Nerozdelený zisk minulých období</td> <td style="text-align: right;">10 735,14 €,</td> </tr> <tr> <td>Zisk celkom</td> <td style="text-align: right;">10 735,14 €.</td> </tr> </table> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 37 s výsledkami: Za 162, proti: 3 zdržal sa: 38 – uznesenie bolo prijaté.</p>	Nerozdelený zisk minulých období	10 735,14 €,	Zisk celkom	10 735,14 €.
Nerozdelený zisk minulých období	10 735,14 €,				
Zisk celkom	10 735,14 €.				
31/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje vyplatiť členom PD BD Petržalka odmeny za rok 2012 v zmysle „Zásad na priznanie odmien členom PD, KK a VS BD Petržalka“ schválených na ZD dňa 14. 4. 2012, v celkovej výške 15 750,00 €.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 38 s výsledkami: Za: 173, proti: 4 zdržal sa: 28 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
32/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 3. 6. „Výročná správa BD Petržalka za rok 2012“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 39 s výsledkami: Za: 184, proti: 6 zdržal sa: 14 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
33/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: p. Szimethová – S 0525 ZD BD Petržalka schvaľuje zrušiť poplatok pre vlastníkov bytov a NP za služby nad rámec poplatku za výkon správy vo výške 5,00 €/upratovač/mesiac.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 45 s výsledkami: Za: 163, proti: 4 zdržal sa: 30 – uznesenie bolo prijaté.</p>				
34/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: p. Kunšteková – S 0755 ZD BD Petržalka schvaľuje vypustiť z návrhu rozpočtu pre rok 2014 poplatok pre vlastníkov bytov a NP za služby nad rámec poplatku za výkon správy</p>				

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.

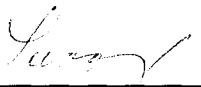
	<p>vo výške 5,00 €/upratovač/mesiac (účet 648 xxx). O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 50 s výsledkami: Za: 164, proti: 3 zdržal sa: 42 – uznesenie bolo prijaté.</p>
35/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Predstavenstvo BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 4 „Návrh rozpočtu BD Petržalka na rok 2013 a predpoklad rozpočtu na rok 2014“ v znení podľa schválených pozmeňujúcich uznesení. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 52 s výsledkami: Za: 186, proti: 1 zdržal sa: 9 – uznesenie bolo prijaté.</p>
36/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Kontrolná komisia BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje Správu Kontrolnej komisie BD Petržalka O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 53 s výsledkami: Za: 157, proti: 0 zdržal sa: 12 – uznesenie bolo prijaté.</p>
37/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Kontrolná komisia BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje vyplatiť odmeny členom KK BD Petržalka za rok 2012 v zmysle „Zásad na priznanie odmien členom PD, KK a VS BD Petržalka“ schválených na ZD BD Petržalka dňa 14.4.2012 vo výške 15 750,00 €. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 54 s výsledkami: Za: 163, proti: 2 zdržal sa: 12 – uznesenie bolo prijaté.</p>
38/13	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie: Gejza Sklenka – S 0510 ZD BD Petržalka ukladá novému PD BD Petržalka pripraviť a predložiť návrh smerovania a hlavných úloh BD Petržalka v novom funkčnom období 2013 až 2017 a predložiť ZD na jeho najbližšom zasadnutí k schváleniu. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 55 s výsledkami: Za: 157, proti: 0 zdržal sa: 15 – uznesenie bolo prijaté.</p>

Zapísala:

Anna Sivákova

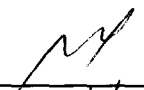


Zuzana Suvová



Návrhová komisia:

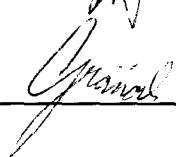
Ing. Ildikó Zorádová



Ing. Ján Gajdoš



Ing. Peter Graňák



Ing. Vladimír Kesegh
 predseda Predstavenstva BD Petržalka

