



BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo

Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5

Výpis z uznesení

**prijatých na rokovaní Zhromaždenia delegátov BD Petržalka, ktoré sa konalo
dňa 28. marca 2015 v Bratislave**

Por. č.	Text uznesenia
1/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na hlavného skrutátora. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 1 s výsledkami: Za: 124, proti: 0, zdržal sa: 0 – hlavný skrutátor bol zvolený.
2/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na skrutátorky. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 2 s výsledkami: Za: 139, proti: 0, zdržal sa: 0 – skrutátorky boli zvolené.
3/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na členov mandátovej komisie. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 3 s výsledkami: Za: 140, proti: 0, zdržal sa: 4 – MK bola zvolená.
4/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na členov návrhovej komisie. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 4 s výsledkami: Za: 151, proti: 0, zdržal sa: 0 – NK bola zvolená.
5/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na overovateľov zápisnice. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 5 s výsledkami: Za: 153, proti: 0, zdržal sa: 5 – overovatelia boli zvolení.
6/15	ZD BD Petržalka schvaľuje predložený návrh na zapisovateľku zápisnice. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 6 s výsledkami: Za: 158, proti: 0, zdržal sa: 0 – zapisovateľka bola zvolená.
7/15	ZD BD Petržalka schvaľuje program rokovania tak, ako bol uvedený v podkladoch na rokovanie ZD BD Petržalka. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 7 s výsledkami: Za: 161, proti: 0, zdržal sa: 0 – uznesenie bolo prijaté.
8/15	ZD BD Petržalka súhlasí, aby sa odborní a vedúci zamestnanci BD Petržalka, audítorka Ing. Janka Tuschlová, daňový poradca Ing. Dušan Sládek a externý právny poradca JUDr. Jozef Boledovič mohli zúčastniť na ZD a odpovedať na otázky. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 8 s výsledkami: Za: 157, proti: 0, zdržal sa: 1 – uznesenie bolo prijaté.
9/15	ZD BD Petržalka schvaľuje technicko-organizačné podmienky rokovania nasledovne: ▪ časový limit každého bodu 30 minút s možnosťou predĺženia 2-krát po 15 minút na základe hlasovania,

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ trvanie diskusného príspevku 3 minúty a 1-krát k prerokovávanému bodu, ▪ trvanie technickej pripomienky 1 minúta a 1-krát k prerokovávanému bodu, ▪ na skončenie časového limitu k bodu upozorní hlavný skrutátor spravidla 10 minút vopred, ▪ hlasovať sa bude systémom: za, proti, zdržal sa, bez prezentácie, ▪ hlasovať sa bude najprv o pozmeňujúcich návrhoch k textu uznesení navrhovaných v materiáloch na rokovanie ZD a potom o pôvodných návrhoch k prerokovávaným bodom v poradí, ako sú uvedené v materiáloch, ▪ hlasovať sa bude len o tých návrhoch na uznesenia, ktoré boli predložené NK písomne a boli prezentované v diskusii, ▪ pri opustení rokovacej miestnosti si delegát zoberie so sebou delegačný lístok, ▪ pri každom vstupe do rokovacej miestnosti sa delegát prezentuje delegačným lístkom, ▪ po každej prestávke mandátová komisia predloží návrh na vykonanie prezentácie. <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 9 s výsledkami: Za: 159, proti: 0, zdržal sa: 2 – uznesenie bolo prijaté.</p>
10/15	<p>ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 1.1. „Informácia o činnosti PD BD Petržalka v roku 2014“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 10 s výsledkami: Za: 160, proti: 0, zdržal sa: 3 – uznesenie bolo prijaté.</p>
11/15	<p>ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 1.2. „Informácia o plnení platných uznesení ZD BD Petržalka prijatých v rokoch 2000-2013 v roku 2014 a vyraduje z evidencie uznesenia uvedené v tomto materiáli pod bodmi č. 1 a 8.“</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 11 s výsledkami: Za: 164, proti: 0, zdržal sa: 3 – uznesenie bolo prijaté</p>
12/15	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie KK BD Petržalka ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka v budúcich obdobiach materiál „Informácia o BD Petržalka“ rozšíriť aj o informáciu o celkovom objeme spravovaných peňažných prostriedkov na účtoch bytových domov ku koncu príslušného roka a z materiálu odstrániť pojem „nájomník“ a nahradiť ho pojmom „nájomca“ v súlade so zák. č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 13 s výsledkami: Za: 151, proti: 1, zdržal sa: 10 – uznesenie bolo prijaté.</p>
13/15	<p>ZD BD Petržalka berie na vedomie materiál č. 1.3. „Informácia o BD Petržalka“.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 14 s výsledkami: Za: 164, proti: 1, zdržal sa: 6 – uznesenie bolo prijaté.</p>
14/15	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie Mgr. Ľudovít Liška – S 0777 ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka a KK BD Petržalka pripraviť na najbližšie ZD informáciu na akých účtoch a ktorých bankových domoch sú uložené a v akej výške finančné prostriedky z nerozdelených ziskov od r. 1990 t. j. cca 10-15 miliónov € a fond ďalších členských vkladov vo výške 13 148 737,23 €.</p> <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 15 s výsledkami: Za: 91, proti: 20, zdržal sa: 58 – uznesenie bolo prijaté.</p>
15/15	<p>ZD BD Petržalka schvaľuje materiál č. 1.4. „Správa o tvorbe a čerpaní</p>

Handwritten signature

	<p>fondov BD Petržalka a bytových domov v roku 2014.“ O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 16 s výsledkami: Za: 147, proti: 0, zdržal sa: 21 – uznesenie bolo prijaté.</p>
16/15	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie Mgr. Ľudovít Liška – S 0777 ZD BD Petržalka ukladá v materiáloch na ZD uviesť informáciu o prebiehajúcich aj ukončených súdnych sporoch za predchádzajúci rok ako aj informáciu o činnosti externého právnikovi, keď mu boli vyplatené finančné prostriedky za jeho činnosť. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 18 s výsledkami: Za: 100, proti: 13, zdržal sa: 65 – uznesenie bolo prijaté.</p>
17/15	<p>Predkladateľ pozmeňujúceho návrhu na uznesenie KK BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prehľad hospodárenia a riadnu individuálnu účtovnú závierku BD Petržalka za rok 2014; • návrh na rozdelenie zisku za rok 2014 takto: zisk z hospodárenia za rok 2014: 612,19 € nerozdelený zisk minulých rokov: 612,19 €; • výročnú správu BD Petržalka za rok 2014.“ <p>O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 20 s výsledkami: Za: 140, proti: 5, zdržal sa: 31 – uznesenie bolo prijaté.</p>
18/15	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie KK BD Petržalka ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka hľadať zdroje a prostriedky, ktoré zabezpečia dosiahnutie vyrovnaného hospodárenia bez výnosov z predaja pohľadávok. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 21 s výsledkami: Za: 144, proti: 0, zdržal sa: 16 – uznesenie bolo prijaté.</p>
19/15	<p>Predkladateľ návrhu na uznesenie KK BD Petržalka ZD BD Petržalka schvaľuje vyplatiť členom PD odmeny za rok 2014 v zmysle „Zásad poskytovania odmien členom orgánov a funkcionárom Bytového družstva Petržalka“ schválených Zhromaždením delegátov BD Petržalka dňa 14. 04. 2012 v celkovej výške 13.650,- €. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 22 s výsledkami: Za: 154, proti: 0, zdržal sa: 15 – uznesenie bolo prijaté.</p>
20/15	<p>ZD BD Petržalka ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uznesenie č. 22/11 k termínu 30. 6. 2015. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 25 s výsledkami: Za: 166, proti: 0, zdržal sa: 3 – uznesenie bolo prijaté.</p>
21/15	<p>ZD BD Petržalka ukončuje platnosť a vypúšťa z evidencie uznesenie č. 23/11 k termínu 30. 6. 2015. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 26 s výsledkami: Za: 167, proti: 1, zdržal sa: 3 – uznesenie bolo prijaté.</p>
22/15	<p>ZD BD Petržalka schvaľuje vyplácať odmeny členom výborov samospráv bytov a garáží od 1. 7. 2015 ako funkcionárom družstva. Odmena za vykonanú činnosť je ročne pre jeden bytový dom vypočítaná ako súčin 14 € x počet bytov v dome a samosprávny objekt garáží vypočítaná ako súčin 4,4 € x počet garáží v objekte a je maximálna, bez ohľadu na počet osôb, ktoré danú činnosť v objekte vykonávajú. Odmena bude vyplácaná polročne vo výške tak, ako si ju rozdelia členovia výborov samospráv. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 27 s výsledkami: Za: 166, proti: 1, zdržal sa: 1 – uznesenie bolo prijaté.</p>
23/15	<p>ZD BD Petržalka schvaľuje Návrh rozpočtu BD Petržalka na rok 2015 a predpoklad na rok 2016. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 28 s výsledkami: Za: 150, proti: 1, zdržal sa: 14 – uznesenie bolo prijaté.</p>

K. Huber
Č. Č. Č. Č. Č.

24/15	ZD BD Petržalka schvaľuje materiál Správa o činnosti Kontrolnej komisie v roku 2014. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 29 s výsledkami: Za: 148, proti: 2, zdržal sa: 20 – uznesenie bolo prijaté.
25/15	ZD BD Petržalka schvaľuje vyplatenie odmeny za rok 2014 Kontrolnej komisii BD Petržalka vo výške 11 550,00 € . O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 30 s výsledkami: Za: 159, proti: 0, zdržal sa: 15 – uznesenie bolo prijaté.
26/15	ZD BD Petržalka schvaľuje Úpravu Stanov BD Petržalka – zmenu č. 1. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 32 s výsledkami: Za: 155 proti: 6, zdržal sa: 9 – uznesenie bolo prijaté.
27/15	ZD BD Petržalka schvaľuje materiál „Metodika poskytovania finančnej výpomoci z Fondu vzájomnej pomoci“. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 33 s výsledkami: Za: 157 proti: 0, zdržal sa: 4 – uznesenie bolo prijaté.
28/15	Predkladateľ návrhu na uznesenie Ing. Pavel Šarkan – S 0831 ZD BD Petržalka ukladá PD BD Petržalka pred začatím hlasovania o určení výšky preddavku do fondu opráv bude vlastníkom doručená analýza využívania spoločných priestorov písomne. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 35 s výsledkami: Za: 162, proti: 1, zdržal sa: 5 – uznesenie bolo prijaté.
29/15	ZD BD Petržalka potvrdzuje uznesenie Predstavenstva BD Petržalka č. 103/04/14 zo dňa 24. 4. 2014 a trvá na podanej výpovedi z nájmu garáže JUDr. Ivanovi Lúčanovi so všetkými právnymi účinkami, ktoré z nej vyplynú. O návrhu bolo vykonané hlasovanie č. 37 s výsledkami: Za: 105, proti: 12, zdržal sa: 26 – uznesenie bolo prijaté.

Zapisovateľka:

Mgr. Jaroslava Greňová


_____**Návrhová komisia:**

Ing. Ildikó Zorádová



Anna Koričová



JUDr. Milan Zlámal


